



COMUNE DI MONTEVECCHIA

Provincia di Lecco Area Polizia Locale e Amministrativa

Via B. Donzelli n.9 - 23874 Montevecchia (LC)

C.Fisc. 85001450130 - P.Iva 00915910137 - Telefono 039/9930060 - Fax 039/9930935

e-mail: protocollo@comune.montevecchia.lc.it - e-mail PEC: comune.montevecchia.lc@legalmail.it web:

<http://www.comune.montevecchia.lc.it>

AVVISO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ASSEGNAZIONE DI N. 10 SPAZI PRESSO L'AGRIMERCATO COMUNALE CHE SI SVOLGERA' IL SABATO MATTINA DALLE ORE 7.30 ALLE ORE 13.00 PER IL PERIODO DI UN ANNO

IL RESPONSABILE DELL'AREA POLIZIA LOCALE

TENUTO CONTO che:

- il D.Lgs. 18.5.2001 n. 228" Orientamento e modernizzazione del settore agricolo, a norma dell'articolo 7 della L. 5 marzo 2001, n. 57", ha definito i soggetti e le attività relative alle imprese agricole;
- con decreto del 20.11.2007, il Ministero delle politiche agricole alimentari e forestali all'art. 1 ha stabilito che i Comuni istituiscono o autorizzano i mercati agricoli riservati alla vendita diretta da parte degli imprenditori agricoli, conformemente agli standard di qualità indicati nello stesso decreto
- con circolare dell'11.12.2008 MI.2008.0025389 la Regione Lombardia ha dato indicazioni in merito allo svolgimento dei mercati riservati alla vendita diretta da parte degli imprenditori agricoli;
- Visto il Regolamento (CE) n. 852/2004 del Parlamento europeo e del Consiglio sull'igiene dei prodotti alimentari;
- Considerato il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL) in materia di competenze comunali;
- Preso atto della Legge Regionale Lombardia 5 dicembre 2008, n. 31 "Testo unico delle leggi regionali in materia di agricoltura, foreste, pesca e sviluppo rurale" (Art. 10.1 Filiera corta e mercati contadini);
- Vista la Legge Regionale Lombardia 2 febbraio 2010, n. 6 "Testo unico delle leggi regionali in materia di commercio e fiere".
- Considerato che la realizzazione degli stalli del mercato agricolo è stata possibile grazie alla partecipazione del Comune di Montevecchia al programma regionale "Distretti del Commercio" della Regione Lombardia, con conseguente ottenimento ed erogazione dei fondi regionali per la valorizzazione del commercio di vicinato e delle attività produttive locali."
- Visto il Regolamento Comunale per lo svolgimento del mercato dei produttori agricoli, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 23 febbraio 2026;

PREMESSO che:

- il Comune di Montevecchia è proprietario degli spazi di Via del Fontanile e più precisamente nella zona dedicata al campo di basket/volley, come da planimetria allegata;
- è interesse dell'Amministrazione Comunale:
 - a. Promuovere e appoggiare le aziende del territorio comunale e di quello immediatamente limitrofo.
 - b. Promuovere lo sviluppo di mercati in cui gli imprenditori agricoli, nell'esercizio dell'attività di vendita diretta, potranno soddisfare le esigenze dei consumatori in ordine all'acquisto di prodotti agricoli che abbiano un diretto legame con le aziende e relativo territorio di produzione.

- c. Promuovere l'attività di vendita nell'interesse di imprese agricole operanti nell'ambito territoriale del mercato, che si impegnino a rispettare precisi requisiti di qualità e di trasparenza.
- d. Sostenere lo sviluppo della "filiera corta" del prodotto agroalimentare del territorio e del prodotto "a chilometro zero", incentivando il consumo di prodotti locali e stagionali e favorendo il giusto rapporto qualità/prezzo.
- e. Promuovere il valore della stagionalità dei prodotti locali, in quanto strettamente connessa alla salubrità degli alimenti, garantendo l'acquisto di merce fresca e di stagione.
- f. Consentire la tracciabilità del prodotto e quindi la garanzia della sua provenienza dal territorio, favorendo la trasparenza delle indicazioni riguardanti le caratteristiche organolettiche, la qualità e genuinità dei prodotti, la stagionalità, la tipicità, il mantenimento della biodiversità, la sostenibilità e salubrità del processo produttivo.
- g. Favorire, attraverso la "filiera corta" e l'eliminazione dei vari intermediari, il contenimento del prezzo di vendita al dettaglio, con l'impegno di un giusto guadagno per il produttore e di un risparmio per il consumatore.
- h. Ridurre i tempi di trasporto delle merci con benefici sia per l'ambiente che per la sicurezza stradale.
- i. Promuovere azioni di educazione alimentare e di orientamento ai consumi, affermando il valore culturale del cibo, inteso come espressione di identità e di storia.

PRESO ATTO che in data 23 febbraio 2026 con deliberazione di Consiglio n. 4 è stato approvato il regolamento comunale per lo svolgimento del mercato dei produttori agricoli;

CONSIDERATA quindi la necessità di individuare imprenditori agricoli residenti nel Comune di Montevercchia o comunque entro i 15 km di distanza, interessati ad uno degli spazi che il Comune mette a disposizione come da planimetria allegata.

VISTA la determinazione n. 14 del 23.03.2026.

RENDE NOTO

Che è intenzione del Comune di Montevercchia indire una procedura di selezione pubblica per l'assegnazione di n. 10 spazi/stalli mercatali presso l'Agrimercato comunale che si svolgerà il sabato mattina dalle ore 7.30 alle ore 13.00 per il periodo di un anno.

Pertanto, il presente Avviso è finalizzato all'acquisizione delle manifestazioni di interesse da parte degli operatori indicati nel regolamento approvato con delibera di consiglio n. 4 del 23 febbraio 2026 al fine di individuare gli assegnatari per un anno degli spazi messi a disposizione dall'Amministrazione.

L'assegnazione degli spazi verrà effettuato tenendo conto dei criteri indicati nel presente avviso.

Soggetto promotore dell'iniziativa

Comune di Montevercchia, Area Polizia Locale, con sede in Via Donzelli, 9 – 23874 - tel. 039-9930060
sito internet: www.comune.montevercchia.lc.it;
email protocollo@comune.montevercchia.lc - Pec : comune.montevercchia.lc@legalmail.it

Oggetto e finalità

Il presente avviso ha ad oggetto l'individuazione di produttori agricoli e piccoli manipolatori/trasformatori interessati all'utilizzo degli spazi dell'area mercatale indicata nel presente avviso, destinati **esclusivamente alla vendita diretta di prodotti agricoli di propria produzione**, nel rispetto della normativa vigente in materia e come definito dal regolamento comunale per lo svolgimento del mercato dei produttori agricoli

Le finalità del mercato, in conformità all'art. 3 del Regolamento Comunale, sono le seguenti:

- sostenere le aziende agricole locali e promuovere il loro legame con il territorio;
- favorire lo sviluppo della "filiera corta" e del prodotto a "chilometro zero";
- valorizzare la stagionalità, la freschezza e la genuinità dei prodotti;
- garantire la tracciabilità e la trasparenza sulle caratteristiche dei prodotti;
- contenere i prezzi di vendita al dettaglio attraverso l'eliminazione degli intermediari;
- ridurre l'impatto ambientale limitando i trasporti delle merci;
- promuovere l'educazione alimentare e il valore culturale del cibo.

Soggetti ammessi e requisiti di partecipazione

La manifestazione di interesse per l'assegnazione degli spazi comunali (n. 10) presso l'area comunale Agrimercato-mercato dei produttori agricoli e piccoli manipolatori/trasformatori che si svolgerà il sabato mattina dalle ore 7.30 alle ore 13.00 per il periodo di un anno, **può essere presentata dai soggetti in possesso dei requisiti previsti dall'art 4 del Regolamento Comunale**, ovvero:

1. gli imprenditori agricoli e i piccoli trasformatori di cui all'art. 2135 del Codice civile iscritti nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, comprese le cooperative agricole e i loro consorzi. In particolare, sono ammesse le aziende che rispettino le seguenti caratteristiche:
 - a. possesso dei requisiti previsti all'art. 1 ed all'art. 4 del decreto legislativo 18 maggio 2001 n. 228 e ss.mm.ii.;
 - b. avere l'ubicazione dell'azienda agricola nell'ambito territoriale amministrativo di Regione Lombardia, il tutto come meglio definito all'art 2. comma 1 lettera C del presente regolamento, ovvero con priorità alle attività produttive aventi sede legale ed operativa nel Comune di Montevécchia e ai Comuni del Parco Regionale di Montevécchia e della Valle del Curone e, comunque, con sede entro 15 km da Montevécchia.
 - c. Tutti i soggetti devono essere regolarmente iscritti al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio (C.C.I.A.A.). La vendita può essere esercitata direttamente dai titolari dell'impresa, dai soci (in caso di società), dai familiari coadiuvanti o da personale dipendente regolarmente assunto.
 - d. Si rammenta che al fine di garantire la finalità di promozione locale, l'assegnazione seguirà il seguente ordine di priorità basato sulla sede operativa/produttiva dell'azienda:
 - Aziende con sede legale e/o operativa nel Comune di Montevécchia;
 - Aziende con sede legale e/o operativa nei Comuni del Parco Regionale di Montevécchia e della Valle del

Curone;

- Aziende con sede legale e/o operativa entro un raggio di 15 km dal Comune di Montevicchia;
- Aziende con sede legale e/o operativa nel territorio della Regione Lombardia.

2. in via temporanea e del tutto residuale rispetto al numero complessivo dei partecipanti, la partecipazione di soggetti di cui al comma precedente aventi l'ubicazione dell'azienda agricola al di fuori dell'ambito territoriale amministrativo indicato, esclusivamente per la vendita di prodotti di stagione tipici della propria regione.

L'attività di vendita diretta all'interno del mercato agricolo è esercitata dai titolari, ovvero dai soci in caso di società agricola e di quelle di cui all'art. 1094 della Legge 27 Dicembre 2006, n. 296 e ss.mm.ii., dai relativi familiari coadiuvanti, nonché dal personale dipendente di ciascuna impresa tutti in regola con gli obblighi amministrativi, fiscali, previdenziali e assistenziali.

Come previsto dall'art. 4 comma 6 del D.Lgs. 18 maggio 2001 n. 228, **non possono partecipare** al mercato gli imprenditori agricoli, singoli o soci di società di persone e le persone giuridiche i cui amministratori abbiano riportato, nell'espletamento delle funzioni connesse alla carica ricoperta nella società, condanne con sentenza passata in giudicato, per delitti in materia di igiene e sanità o di frode nella preparazione degli alimenti nel quinquennio precedente all'inizio dell'esercizio dell'attività, Il divieto ha efficacia per un periodo di cinque anni dal passaggio in giudicato della sentenza di condanna.

L'esercizio dell'attività **non è consentito** agli imprenditori agricoli nei cui confronti sussistano le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 10 della Legge 31 maggio 1965, n. 575 (Disposizioni contro la mafia).

I partecipanti **devono essere in regola** con gli adempimenti fiscali, contributivi e igienico-sanitari.

Per la comprova dei requisiti l'operatore deve fornire il certificato di iscrizione al Registro delle imprese tenuto dalla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura

Caratteristiche della manifestazione di interesse
--

La manifestazione di interesse dovrà essere espressa utilizzando il fac-simile all'uopo predisposto (Modulo Istanza).

Si richiama l'art. 12 del regolamento comunale per lo svolgimento del mercato dei produttori agricoli nel quale vengono definiti gli orari che qui si riepilogano.

1. Il mercato agricolo si svolgerà, di norma, il sabato nella sola fascia mattutina, dalle ore 7.30 alle 13.00, specificando che dalle 7.30 alle 8.00 è il periodo di allestimento, dalle 13.00 in poi quello di disallestimento dello stallo. È vietato smontare le strutture o abbandonare il posteggio prima dell'orario di chiusura.
2. Gli orari da osservare per l'attività di vendita, per l'accesso e lo sgombero dell'area, potranno essere modificati dal Sindaco mediante Ordinanza.
3. In occasione di particolari festività e di manifestazioni promozionali, culturali o turistiche, e/o delle iniziative collaterali di cui all'art.9 del regolamento approvato, l'attività del mercato potrà essere prolungata anche nelle ore pomeridiane e serali, in accordo con le parti.
4. Salvo giustificato motivo, le aziende partecipanti al mercato non potranno smontare la propria struttura o lasciare il posteggio prima dell'orario stabilito.

5. Il mercato si potrà svolgere nelle festività, previa richiesta scritta da parte del gestore del mercato, da effettuarsi entro 60 gg prima la festività stessa.
 6. L'Amministrazione comunale può inoltre disporre la sospensione del mercato, con dovuta comunicazione anticipata, in occasione di manifestazioni al fine di garantire l'ordine e sicurezza pubblica.
 7. La sospensione del mercato può essere anche disposta, per brevi periodi, quando, a causa della diminuzione o della mancanza della produzione agricola stagionale, non sia garantita la presenza di un sufficiente numero di operatori;
 8. Le strutture di vendita (banchi, gazebo, automezzi) devono essere decorose, pulite e conformi alle vigenti norme di sicurezza ed igiene;
 9. È onere del fruitore provvedere all'allacciamento dal pozzetto elettrico alla propria postazione, con tutte le accortezze di sicurezza (es. copri cavi), manlevando l'Amministrazione comunale da qualsivoglia responsabilità;
 10. Al termine delle operazioni di vendita, ogni operatore ha l'obbligo di lasciare il proprio stallo pulito e libero da rifiuti, provvedendo autonomamente al loro smaltimento;
- L'Amministrazione comunale potrà, a propria discrezione e sentite le parti, sospendere l'attività in caso di maltempo.

Modalità di presentazione della manifestazione di interesse

La manifestazione di interesse dovrà pervenire **entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 11 aprile 2026**

La manifestazione di interesse dovrà pervenire a mezzo pec all'indirizzo **comune.montevercchia.lc@legalmail.it** indicando nell'oggetto: **MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ASSEGNAZIONE DI N. 10 SPAZI PRESSO L'AGRIMERCATO COMUNALE CHE SI SVOLGERA' IL SABATO MATTINA DALLE ORE 7.30 ALLE ORE 13.00 PER IL PERIODO DI UN ANNO**, oppure deve pervenire al Comune di Montevercchia direttamente all'**Ufficio Protocollo** del Comune durante gli orari di apertura al pubblico, mediante raccomandata A.R. o consegna a mano, corriere o servizio postale. Farà comunque fede il timbro dell'Ufficio protocollo e l'orario di arrivo apposto dal medesimo ufficio. Il mancato rispetto del termine di cui sopra determinerà l'esclusione dalla partecipazione all'assegnazione degli spazi. Poiché il recapito del plico entro l'ora fissata rimane ad esclusivo rischio del mittente, non sono ammessi reclami in caso di mancato recapito ovvero di ritardo nella consegna oltre il termine fissato.

Il plico deve essere idoneamente chiuso e siglato sui lembi di chiusura e recare all'esterno l'indicazione **"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ASSEGNAZIONE DI N. 10 SPAZI PRESSO L'AGRIMERCATO COMUNALE CHE SI SVOLGERA' IL SABATO MATTINA DALLE ORE 7.30 ALLE ORE 13.00 PER IL PERIODO DI UN ANNO"** e l'indicazione del mittente.

Alla domanda deve essere obbligatoriamente allegato il Certificato di iscrizione alla Camera di Commercio (o visura camerale aggiornata).

Criteri per la formazione della graduatoria

Le domande pervenute saranno valutate sulla base dei criteri stabiliti dall'art. 22 del Regolamento, con l'attribuzione dei seguenti punteggi:

CRITERIO	DETTAGLIO	PUNTEGGIO
LOCALIZZAZIONE	Sede legale e/o operativa operativa nel Comune di Montevecchia	80 punti
LOCALIZZAZIONE	Sede legale e/o operativa entro 15 km da Montevecchia (priorità Parco Curone)	50 punti
LOCALIZZAZIONE	Sede legale e/o operativa oltre 15 km da Montevecchia	30 punti
IMPRENDITORIA GIOVANILE	Titolare o Legale Rappresentante con età inferiore ai 40 anni	20 punti

In caso di parità di punteggio complessivo, la precedenza in graduatoria sarà determinata dall'ordine cronologico di presentazione della domanda (farà fede il numero di protocollo più basso).

Il Comune provvederà alla redazione di una graduatoria dei richiedenti sulla base dei seguenti criteri e punteggi:

1. Ubicazione territoriale dell'azienda, con riferimento alla sede di produzione:
 - a. Aziende ubicate nel territorio comunale di Montevecchia – 80 punti;
 - b. Aziende ubicate entro 15 km dal comune di Montevecchia – 50 punti;
 - c. Aziende oltre i 15 km dal Comune di Montevecchia – 30 punti.
2. Azienda condotta da giovani imprenditori:
 - Titolare o legale rappresentate di età inferiore ai 40 anni – 20 punti

Al termine della presentazione delle manifestazioni di interesse il responsabile provvederà all'istruttoria e alla stesura della graduatoria definitiva e rilascerà quindi le assegnazioni degli spazi.

Nel caso di parità di punteggio la precedenza in graduatoria verrà data all'operatore con il numero di protocollo di presentazione della domanda inferiore.

Nel caso in cui entro il termine sopra indicato non pervengono domande, il termine della presente manifestazione potrà essere prorogato.

L'Amministrazione si riserva di interrompere ovvero di non dare seguito in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato senza che i soggetti istanti possano vantare alcuna pretesa.

L'Amministrazione Comunale potrà, a suo insindacabile giudizio, decidere la non assegnazione degli spazi, qualora ritenesse non adeguate le istanze pervenute o per altre ragioni di pubblico interesse.

I soggetti che risulteranno assegnatari degli spazi riceveranno comunicazione ufficiale con l'apposita assegnazione dello spazio.

Canone occupazione suolo pubblico

Ogni operatore assegnatario di posteggio è tenuto al pagamento del canone di occupazione di suolo pubblico, con le modalità e secondo le tariffe vigenti, approvate annualmente dalla Giunta Comunale.

Responsabile del procedimento

Ai sensi ed agli effetti di cui all'articolo 8 della Legge 07 agosto 1990, n. 241, si informa che il responsabile del procedimento è il Responsabile dell'Area di Polizia Locale e Amministrativa, dott. Ivan Pendeggia, al quale ci si potrà rivolgere per informazioni (tel. 039-9930060 oppure mandando una mail a protocollo@comune.montevercchia.lc.it)

Pubblicazione Avviso

Il presente avviso è pubblicato

- all'Albo Pretorio on line del Comune di Montevercchia e nell'area Amministrazione Trasparente
- sulle bacheche comunali presenti sul territorio
- sui tabelloni elettronici comunali presenti sul territorio

Il presente avviso non istaura posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Montevercchia, il quale si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato o di non dar seguito alla manifestazione di interesse, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Privacy

I dati forniti dai richiedenti verranno trattati ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e Regolamento Europeo n. 679/2016, esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della procedura in oggetto.

Montevercchia, 23 marzo 2026

IL RESPONSABILE DELL'AREA POLIZIA LOCALE E AMMINISTRATIVA
Dott. Ivan PENDEGGIA