



# Comune di Montevvecchia

## Provincia di Lecco

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Copia

N. 140 Registro Deliberazioni del 02-12-2024

OGGETTO: **CONFERMA DELLE TARIFFE DEL CANONE UNICO PATRIMONIALE - ANNO 2025**

L'anno duemilaventiquattro addì due del mese di dicembre alle ore 18:00, nella Sede Comunale e in videoconferenza si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano:

<b>Pendeggia Ivan</b>	<b>Sindaco</b>	<b>Presente</b>
<b>Colombo Francesca</b>	<b>Vice Sindaco</b>	<b>Presente in videoconferenza</b>
<b>Palmieri Nicoletta</b>	<b>Assessore</b>	<b>Presente</b>

Partecipa il Vice Segretario Comunale Gambirasio Simone.

Il Signor Pendeggia Ivan, Sindaco, assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento segnato all'ordine del giorno.

**OGGETTO: CONFERMA DELLE TARIFFE DEL CANONE UNICO PATRIMONIALE - ANNO 2025**

## **LA GIUNTA COMUNALE**

**VISTO** l'art. 1 della Legge 160/2019, commi 816-847, che istituisce, a decorrere dal 2021, il Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria in sostituzione di TOSAP, ICP, DPA e qualsiasi canone ricognitorio o concessorio previsto da norme di legge e dai regolamenti comunali;

**CONSIDERATO** che sulla base di quanto sopra, i previgenti tributi sono sostituiti dal presente Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale, ma non abrogati, pertanto continuano ad esplicare la propria efficacia per i periodi di imposta precedenti al 2021, anche ai fini dell'attività accertativa dell'ufficio competente;

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 1, comma 819, della suddetta legge il presupposto del canone è:

- a. l'occupazione, anche abusiva, delle aree appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile degli enti e degli spazi soprastanti o sottostanti il suolo pubblico;
- b. la diffusione di messaggi pubblicitari, anche abusiva, mediante impianti installati su aree appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile degli enti, su beni privati laddove siano visibili da luogo pubblico o aperto al pubblico del territorio comunale, ovvero all'esterno di veicoli adibiti a uso pubblico o a uso privato;
- c.

**DATO ALTRESI' ATTO** che ai sensi dell'art. 1, comma 820, della L. 160/2019 il nuovo canone è caratterizzato dal principio dell'alternatività ovvero "l'applicazione del canone dovuto per la diffusione dei messaggi pubblicitari esclude l'applicazione del canone dovuto per le occupazioni di cui alla lettera a) del comma 819";

**RICHIAMATA** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 52 in data 29/12/2020 ad oggetto: "Approvazione del Regolamento per la disciplina del Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone mercatale (Legge 27 dicembre 2019 n. 160 - articolo 1 commi 816/847)";

**CONSIDERATO** che, ai sensi dell'art. 1 comma 817 della Legge 160/2019, il Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale è disciplinato dagli enti in modo da assicurare un gettito pari a quello conseguito dai canoni e dai tributi che sono sostituiti dal presente canone, fatta salva, in ogni caso, la possibilità di variare il gettito attraverso le tariffe;

**VISTO** il D. Lgs. n. 267/2000 ed in particolare gli articoli 42 comma 2, lettera f) e 48, che attribuiscono alla Giunta Comunale la competenza per la determinazione delle tariffe da approvare entro i termini di approvazione del bilancio di previsione;

**VISTE** le delibere di Giunta Comunale:

- n. 9 del 09/02/2021 relativa all'approvazione delle tariffe e dei coefficienti moltiplicatori del Canone Unico Patrimoniale per l'anno 2021;
- n. 20 del 04/03/2022 relativa alla conferma delle tariffe del canone unico patrimoniale per l'anno 2022;
- n. 135 del 16/12/2022 relativa alla conferma delle tariffe del canone unico patrimoniale per l'anno 2023;
- n. 145 del 18/12/2023 relativa alla conferma delle tariffe del canone unico patrimoniale per l'anno 2024;

**CONSIDERATO** che le *tariffe e i coefficienti moltiplicatori approvati per l'anno 2021*, e confermati gli anni 2022, 2023 e 2024, sono stati calcolati rispettando la suddetta clausola, concernente l'invarianza di gettito rispetto a quello conseguito con i tributi soppressi;

**RITENUTO** di confermare per l'anno 2025 le tariffe e i coefficienti moltiplicatori approvati per l'anno 2021, e confermati per gli anni 2022, 2023 e 2024, come specificato nell'allegato "A", che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

**RICHIAMATO** il comma 169 dell'art. 1 della Legge n. 296/2006 (Legge Finanziaria 2007), che prevede che "gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno";

**RICHIAMATA**, altresì, la determinazione del Responsabile del Servizio Finanziario e Tributario R.G. n. 75 del 27/04/2021 con cui è stato affidato in concessione, alla Società SAN MARCO SPA, il servizio di gestione del canone unico patrimoniale dal 01/01/2021 al 31/12/2025 mediante rinegoziazione del vigente contratto relativo alla concessione del servizio di gestione, accertamento e riscossione spontanea e coattiva dell'imposta comunale sulla pubblicità e dei diritti sulle pubbliche affissioni periodo 01/01/2020 – 31/12/2025"

**VISTO** il vigente disposto dell'art. 13, comma 15, del D.L. n. 201/2011, convertito con modificazioni dalla Legge 214/2011, il quale prevede che: "*A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360 ...*".

**VISTA** la circolare 2/DF del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 22 novembre 2019 secondo la quale l'applicazione dell'art. 13, comma 15-ter del D.L. 06.12.2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla legge 22.12.2011, n. 214 è relativa alle entrate di natura tributaria e non a quelle di natura non tributaria per le quali i comuni non devono procedere alla trasmissione al MEF dei relativi atti regolamentari e tariffari che non sono pubblicati sul sito internet "www.finanze.gov.it";

**CONSIDERATO** che il Canone Unico Patrimoniale non possiede natura tributaria, e che, pertanto, i comuni non devono procedere alla trasmissione al MEF degli atti regolamentari e tariffari relativi al suddetto canone;

**VISTI** i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile dell'atto, resi ai sensi e per gli effetti dell'art.49 del D. Lgs. n. 267/2000, dal Responsabile dell'area finanziaria e tributaria;

CON VOTI unanimi espressi nei modi e forme di legge

## **D E L I B E R A**

1. **DI DARE ATTO** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **DI CONFERMARE** le tariffe del Canone Unico Patrimoniale, per l'anno 2025, come da allegato "A", che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. **DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento alla Società San Marco S.p.A. per i provvedimenti di competenza;

4. **DI DARE ATTO** che la presente deliberazione verrà pubblicata sul sito web istituzionale dell'ente.

Inoltre, stante l'urgenza di provvedere, al fine dell'approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027;

VISTO l'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Con successiva votazione unanime resa nelle forme di legge

#### **ULTERIORMENTE DELIBERA**

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

*Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente, ai sensi dell'art. 20 Dlgs 82/2005.*

Allegato alla deliberazione di  
**G.C. n.140 del 02-12-2024**

**PARERE DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI INTERESSATI A NORMA  
DELL'ART.49 DEL D.LGS. 18/08/2000, N.267**

**OGGETTO: CONFERMA DELLE TARIFFE DEL CANONE UNICO PATRIMONIALE - ANNO  
2025**

PARERE: Favorevole in ordine al **Parere tecnico ragioneria**

Lì, 02-12-2024

**Il Responsabile dell'Area Finanziaria e  
Tributaria**

F.to Simone Gambirasio

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

---

PARERE: Favorevole in ordine al **Parere contabile**

Lì, 02-12-2024

**Il Responsabile dell'Area Finanziaria e  
Tributaria**

F.to Simone Gambirasio

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

---

*Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente, ai sensi dell'art. 20 Dlgs 82/2005.*

Il presente atto è stato letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**

F.to Ivan Pendeggia

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

**IL VICE SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Simone Gambirasio

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del sito istituzionale di questo Comune il giorno 13-12-2024 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.Lgs.vo n.267/2000 e articolo 32, comma 1, della Legge n. 69/2009.

Lì, 13-12-2024

**IL VICE SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Simone Gambirasio

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 02-12-2024

- [..] per decorrenza del termine di cui all'art. 134, comma 3 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- [X] essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**IL VICE SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Simone Gambirasio

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

*Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente, ai sensi dell'art. 20 Dlgs 82/2005.*

**COMUNE DI MONTEVECCHIA**  
PROVINCIA DI LECCO

**TARIFE CANONE UNICO PATRIMONIALE ANNO 2025**

**Esposizione Pubblicitaria (Art. 1 comma 819 lettera B – Legge n.160/2019)**

- **Tariffa Standard Annuale € 30,00**  
(al metro quadrato nel caso di diffusione di messaggi pubblicitari protratta per l'intero anno solare)
- **Tariffa Standard Giornaliera € 0,60**  
(al metro quadrato nel caso di diffusione di messaggi pubblicitari per un periodo inferiore all'anno solare)
- **Tariffa Standard Pubbliche Affissioni € 0,60**

**MESSAGGI PUBBLICITARI**

**Formula determinazione Tariffa applicata per la diffusione di messaggi pubblicitari - annuale e giornaliera**

*[Tariffa Standard]\*[Coefficiente Caratteristica Diffusione Messaggi Pubblicitari]*

<b>DIFFUSIONE MESSAGGI PUBBLICITARI</b>	<b>Coefficienti</b>	<b>ANNUALE Tariffa al Mq</b>	<b>GIORNALIERA Tariffa al Mq</b>
fino a 1 mq -Cat. Norm -Opaca	0,40	€ 12,00	€ 0,24
fino a 1 mq -Cat. Norm. - Luminosa	0,78	€ 23,40	€ 0,47
Superiore a 1 mq fino a 5,5 mq -Cat. Norm. - Opaca	0,40	€ 12,00	€ 0,24
Superiore a 1 mq fino a 5,5 mq -Cat. Norm. - Luminosa	0,78	€ 23,40	€ 0,47
Superiore a 5,5 mq fino a 8,5 mq -Cat. Norm. - Opaca	0,59	€ 17,70	€ 0,35
Superiore a 5,5 mq fino a 8,5 mq -Cat. Norm. - Luminosa	0,97	€ 29,10	€ 0,58
Superiore a 8,5 mq - Cat. Norm - Opaca	0,78	€ 23,40	€ 0,47
Superiore a 8,5 mq - Cat. Norm - Luminosa	1,16	€ 34,80	€ 0,70
Automezzo Portata Utile Inferiore e/o uguale a 30 quintali	1,70	€ 51,00	-
Automezzo Portata Utile Superiore a 30 quintali	2,50	€ 75,00	-

**PUBBLICHE AFFISSIONI**

**Formula determinazione Tariffa applicata per le affissioni pubbliche:**

*[Tariffa Standard]\*[Coefficiente Pubbliche Affissioni]*

<b>Pubbliche Affissioni</b>	<b>Coefficienti</b>	<b>Tariffa</b>
Manifesti formato fino a cm 70x100 – <b>fino a 10 Giorni o frazione</b>	1,97	€ 1,18
Manifesti formato superiore a cm 70x100 - <b>fino a 10 Giorni o frazione</b>	2,83	€ 1,70
Oltre i primi 10 giorni di esposizione, per ogni periodo successivo di 5 giorni o frazione, la tariffa è maggiorata del 30%		

**Occupazione Suolo (Art. 1 comma 819 lettera A – Legge n. 160/2019)**

- **Tariffa Standard Annuale € 30,00**  
(al metro quadrato nel caso di occupazione suolo pubblico protratto per l'intero anno solare)
- **Tariffa Standard Giornaliera € 0,60**  
(al metro quadrato nel caso di occupazione suolo pubblico per un periodo inferiore all'anno solare)
- **Tariffa Standard per la fornitura di servizi di pubblica utilità (Comuni fino a 20.000 abitanti) € 1,50 a utenza (con importo minimo pari a € 800,00)**

Formula Determinazione Tariffa Applicata occupazione permanente e giornaliera:

[Tariffa Standard]\*[Coefficiente di Tipologia Occupazione]\*[Coefficiente di Zona]\*[Coefficiente di Durata o Coefficiente di Fascia Oraria]

Coefficiente di Classificazione delle strade (già applicato alle tariffe)	Coefficiente
Categoria 1 <sup>^</sup>	1,00
Categoria 2 <sup>^</sup>	0,80

Coefficiente di durata e di fascia oraria occupazione suolo pubblico	Coefficiente
Fino a 15 giorni	1,00
Da 16 giorni a 30 giorni	0,80
Superiore a 30 giorni	0,50
Riduzione Oraria fino a 12 ore (solo in caso di occupazione giornaliera)	0,90
Annuale	1,00

Tipologia OCCUPAZIONE - PERMANENTE	Coefficienti	Tariffa categoria		
			Cat. 1 <sup>^</sup>	Cat. 2 <sup>^</sup>
Occupazione Ordinaria del suolo pubblico	0,59	per mq.	€ 17,70	€ 14,16
Occupazione Ordinaria di spazi soprastanti o sottostanti al suolo pubblico (Riduzione del 70% art. 52 c. 1 lett. A del regolamento)	0,177	per mq.	€ 5,31	€ 4,25
Passi carrabili (Esenti art. 53 c. 1 lett. J del regolamento)	ESENTE		ESENTE	ESENTE
Occupazioni con tende fisse e retrattili (Esenti art. 53 c. 1 lett. L del reg.)	ESENTE		ESENTE	ESENTE
<b>Occupazioni cavi e condutture servizi di pubblica utilità</b>			<b>€ 1,50 ad utenza con un minimo di € 800,00</b>	

Tipologia Occupazione - GIORNALIERA	Coefficienti	Tariffa categoria		
			Cat. 1 <sup>^</sup>	Cat. 2 <sup>^</sup>
Occupazione Ordinaria del suolo pubblico	1,72	per mq.	€ 1,03	€ 0,82
Occupazione Ordinaria di spazi soprastanti o sottostanti al suolo pubblico (Riduzione del 70% art. 52 c. 1 lett. A del regolamento)	0,51	per mq.	€ 0,31	€ 0,25
Occupazioni con tende fisse e retrattili (Esenti art. 53 c. 1 lett. L del regolamento)	ESENTE	per mq.	ESENTE	ESENTE
Occupazione effettuata per fiere, festeggiamenti	1,72	per mq.	€ 1,03	€ 0,82
Occupazioni realizzate da venditori ambulanti	1,72	per mq.	€ 1,03	€ 0,82
Occupazioni poste in essere con installazione di giochi e divertimenti (Riduzione del 40% art. 52 c. 1 lett. d del regolamento)	1,03	per mq.	€ 0,62	€ 0,50
Occupazioni con autovetture di uso privato realizzate su aree a ciò destinate	1,72	per mq.	€ 1,03	€ 0,82
Occupazioni realizzate per l'esercizio dell'attività edilizia (Riduzione del 50% art. 52 c. 1 lett. b del regolamento)	0,86	per mq.	€ 0,52	€ 0,42
Occupazioni realizzate in occasione di manifestazioni politiche, culturali o sportive (Riduzione dell'80% art. 52 c. 1 lett. e del regolamento)	0,35	per mq.	€ 0,21	€ 0,17

Formula Determinazione Tariffa Giornaliera Applicata Mercato Cittadino Ricorrente:

[Tariffa Standard]\*[Coefficiente di Rapporto Tariffa Standard]

Mercato Cittadino Ricorrente	Coefficiente Rapporto Tariffa Standard	Tariffa al mq/giorno
	1,25	€ 0,75